

Výpis ze zápisu

z 35. zasedání Zastupitelstva obce Uhlířská Lhota, které se konalo v úřadovně Obecního úřadu Uhlířská Lhota, Uhlířská Lhota č.p. 69, dne 18.12.2025 od 18:05 hod.

Přítomni: Bc. Markéta Pospíšilová, Jiří Kalousek, Kamila Bečvárovská, Ing. Petr Studecký, Martin Jasiowka, Tereza Soukupová

Omluveni: Milada Novotná

Hosté: 1

Navržený program:

- 1) Zahájení.
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
- 3) Schválení navrženého programu.
- 4) Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání.
- 5) Rozpočet obce Uhlířská Lhota na r. 2026.
- 6) Plán odpisů na rok 2026.
- 7) Žádost o vyjádření k PD-RD, p. č. 72 a 990 v k. ú. Uhlířská Lhota.
- 8) Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření územního celku Uhlířská Lhota.
- 9) Smlouva o dodávce vody.
- 10) Smlouva o odvádění odpadních vod.
- 11) Stanovení ceny vodného pro r. 2026.
- 12) Stanovení ceny stočného pro r. 2026.
- 13) Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání.
- 14) Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-6037419/VB01 KO-Uhlířská Lhota, č. parc. 79/1.
- 15) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na poskytování servisních služeb na zařízení VISO pro obec Uhlířská Lhota.
- 16) Ceník skládky Zdechovice.
- 17) Dodatek č. 17 ke smlouvě o dílo č. 1802/2009.
- 18) Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb č. 2691000098.
- 19) Rozpočtové opatření č. 8/2025.
- 20) Další body dle došlé pošty, potřeb starosty a zastupitelů obce.
 - a) Informace z jednání Svazku obcí Týnecko.
- 21) Diskuse.
- 22) Závěr.

1. Zahájení.

Jednání v 18:05 hodin zahájila a řídila starostka Bc. Markéta Pospíšilová. Provedla prezenci a konstatovala, že zasedání je usnášeníschopné.

2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.

Starostka určila ověřovatele zápisu Terezu Soukupovou a Jiřího Kalouska, zapisovatelku Jarmilu Bičíškovou.

3. Schválení navrženého programu.

Starostka ZO navrhla doplnit návrh programu v bodě 20) Další body dle došlé pošty, potřeb starosty a zastupitelů obce a to o:

- b) Akceptační protokol k nabídce na dodávku elektřiny na rok 2026.**
- c) Akceptační protokol k nabídce na dodávku elektřiny na rok 2027.**
- d) Podání žádosti do programu RES+3.**
- e) Novela zákona č. 206/2015 Sb., o pyrotechnických výrobcích.**
- f) Žádost o změnu čl. II veřejnoprávní smlouvy poskytnutí dotace z rozpočtu obce evidenční číslo 7/2025.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje navržený program a doplněný program.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 285/2025 bylo schváleno.

4. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání.

Starostka ZO informovala, že:

- zaslala firmě TextilEco a.s., se sídlem Palackého 715/15, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ: 28101766, výpověď ze smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu,
- podepsala s Mysliveckým spolkem Uhlířská Lhota, se sídlem Uhlířská Lhota ev. č. 8, 281 26 Týnec nad Labem, IČ: 43090206, veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce, dotaci ve výši 10000,- Kč,
- podepsala smlouvu o zřízení místa zpětného odběru v rámci projektu „Zelená obec“ s firmou REMA Systém, a.s., se sídlem Budějovická 1667/64, 140 00 Praha 4, IČ: 64510263, jejímž předmětem je zřízení místa zpětného odběru odpadních elektrozařízení a odpadních baterií nebo akumulátorů od konečných uživatelů (přenosné baterie a akumulátory).

ZO bere na vědomí.

5. Rozpočet obce Uhlířská Lhota na r. 2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje „Rozpočet obce Uhlířská Lhota na rok 2026“ jako schodkový, členěný na paragrafy. Vyšší výdaje budou kryty z úspor minulých let a dotací.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 286/2025 bylo schváleno.

6. Plán odpisů na rok 2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje „Plán odpisů na rok 2026“.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 287/2025 bylo schváleno.

7. Žádost o vyjádření k PD-RD, p. č. 72 a 990 v k. ú. Uhlířská Lhota.

Starostka seznámila přítomné zastupitele se žádostí projektantky o vyjádření k projektové dokumentaci novostavby rodinného domu s garáží na parc. č. 72 a 990 v k. ú. Uhlířská Lhota. ZO se seznámilo s předloženými podklady a shodlo se, že nemá námitek za podmínky akceptace a dodržení všech ustanovení platného Územního plánu obce Uhlířská Lhota.

8. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření územního celku Uhlířská Lhota.

Starostka ZO seznámila se zápisem z dílčího přezkoumání hospodaření obce Uhlířská Lhota za rok 2025 ze dne 10.12.2025. Nebyly zjištěny chyby a nedostatky. ZO bere na vědomí.

9. Smlouva o dodávce vody.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje vzor smlouvy „Smlouva o dodávce vody“, který bude použit k uzavírání smluv na dodávku vody s jednotlivými odběrateli do sjednaného odběrného místa za podmínek sjednaných v této smlouvě a ukládá starostce Bc. Markétě Pospíšilové tyto smlouvy podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 288/2025 bylo schváleno.

10. Smlouva o odvádění odpadních vod.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje vzor smlouvy „Smlouva o odvádění odpadních vod“, který bude použit k uzavírání smluv na odvádění odpadních vod kanalizačním řadem z připojené nemovitosti s jednotlivými odběrateli za podmínek sjednaných v této smlouvě a ukládá starostce Bc. Markétě Pospíšilové tyto smlouvy podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 289/2025 bylo schváleno.

11. Stanovení ceny vodného pro r. 2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje cenu vodného pro r. 2026 ve výši 60,- Kč/m³ bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 290/2025 bylo schváleno.

12. Stanovení ceny stočného pro r. 2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje cenu stočného pro r. 2026 ve výši 60,-Kč/m³ bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 291/2025 bylo schváleno.

13. Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít s firmou ZZPROPS s.r.o., se sídlem Vinařice 100, 281 26 Týnec nad Labem, IČ: 08251291, smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor, budovy hostince v Uhlířské Lhotě, části Rasochy č. p. 19 za účelem provozování hostinské činnosti na dobu neurčitou od 1.1.2026 za měsíční nájemné ve výši 100,- Kč a ukládá starostce Bc. Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 292/2025 bylo schváleno.

14. Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-6037419/VB01 KO-Uhlířská Lhota, č. parc. 79/1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-6037419/VB01 KO-Uhlířská Lhota, č. parc. 79/1 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, jejímž

předmětem bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona na pozemku parcela č. 84/2 v k. ú. Uhlířská Lhota na dobu neurčitou. Obsahem věcného břemene bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „Věcné břemeno“) za jednorázovou náhradu ve výši 2000,- Kč a ukládá starostce Bc. Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 293/2025 bylo schváleno.

15. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na poskytování servisních služeb na zařízení VISO pro obec Uhlířská Lhota.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na poskytování servisních služeb na zařízení VISO pro obec Uhlířská Lhota (SD 221 509) firmy Mopos Communications, a. s., se sídlem Rokycanova 2921, 530 02 Pardubice, IČ: 26222396, jehož předmětem je navýšení paušálních sazeb a ukládá starostce Bc. Markétě Pospíšilové tento dodatek podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 294/2025 bylo schváleno.

16. Ceník skládky Zdechovice.

Starostka ZO seznámila s ceníkem skládky Zdechovice od 1.1.2026 ke smlouvě o využití a odstranění odpadu č. 2191000023, ceníku skládky Zdechovice. ZO bere na vědomí.

17. Dodatek č. 17 ke smlouvě o dílo č. 1802/2009.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít Dodatek č. 17 ke smlouvě o dílo č. 1802/2009 včetně přílohy č. 1 a č. 2 ke smlouvě o dílo č. 1802/2009 firmy SmP-Odpady a.s., se sídlem Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice, IČ: 27547230, na rok 2026 a ukládá starostce Bc. Markétě Pospíšilové tento dodatek včetně příloh podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 295/2025 bylo schváleno.

18. Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb č. 2691000098.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb č. 2691000098 včetně přílohy č. 1, ceníku poskytovaných služeb č. 2691000098, ke smlouvě č. 103 o nakládání s odpady v obci Uhlířská Lhota firmy SOP a.s., se sídlem Pardubická 1630, 535 01 Přelouč, IČ: 60913843, jehož předmětem je zajištění svozu vytríděného odpadu (plast, papír, sklo, jedlé oleje, tuky, kovy a oděvy bez specifikace) s platností od 1.1.2026 a ukládá starostce Bc. Markétě Pospíšilové tento dodatek a přílohu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 296/2025 bylo schváleno.

19. Rozpočtové opatření č. 8/2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2025.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 297/2025 bylo schváleno.

20. Další body dle došlé pošty, potřeb starosty a zastupitelů obce.

a) Informace z jednání Svazku obcí Týnecko.

Starostka ZO informovala, že se dne 3.12.2025 zúčastnila jednání Svazku obcí Týnecko. ZO seznámila se zápisem č. 2/2025. ZO bere na vědomí.

b) Akceptační protokol k nabídce na dodávku elektřiny na rok 2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje akceptační protokol k nabídce na dodávku elektřiny EE2025-5828_01 ze dne 18.12.2025 firmy Innogy Energie, s.r.o., se sídlem Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 – Strašnice, IČ: 49903209, jehož předmětem je doba plnění na dobu určitou od 1.1. do 31.12.2026 a fixní cena ve výši 2386,- Kč/MWh bez DPH a ukládá starostce Bc. Markétě Pospíšilové tento protokol podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 298/2025 bylo schváleno.

c) Akceptační protokol k nabídce na dodávku elektřiny na rok 2027.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje akceptační protokol k nabídce na dodávku elektřiny EE2025-5828_01 ze dne 18.12.2025 firmy Innogy Energie, s.r.o., se sídlem Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 – Strašnice, IČ: 49903209, jehož předmětem je doba plnění na dobu určitou od 1.1. do 31.12.2027 a fixní cena ve výši 2340,- Kč/MWh bez DPH a ukládá starostce Bc. Markétě Pospíšilové tento protokol podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 299/2025 bylo schváleno.

d) Podání žádosti do programu RES+3.

ZO se seznámilo s podmínkami dotace na instalaci nové fotovoltaické elektrárny (FVE) a shodlo se, že žádost do programu RES+3 nebude podána.

e) Novela zákona č. 206/2015 Sb., o pyrotechnických výrobcích.

Starostka ZO informovala, že k 1.12.2025 vstoupila v účinnost novela zákona č. 206/2015 Sb., ve znění zákona č. 344/2025 Sb., o pyrotechnických výrobcích a zacházení s nimi, která mění způsob, jakým mohou obce regulovat používání zábavní pyrotechniky. Vymezuje mimo jiné zóny, ve kterých je zakázáno používat zábavní pyrotechniku třídy F2, F3 a F4. ZO bere na vědomí.

f) Žádost o změnu čl. II veřejnoprávní smlouvy poskytnutí dotace z rozpočtu obce evidenční číslo 7/2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě poskytnutí dotace z rozpočtu obce evidenční číslo 7/2025, jehož předmětem je úprava účelu v čl. II. této smlouvy a ukládá starostce Bc. Markétě Pospíšilové tento dodatek podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 300/2025 bylo schváleno.

21. Diskuse.

V diskusi starostka informovala, že:

- se každý čtvrtek koná kontrolní den na akci odbahnění a rekonstrukce obou rybníků v Rasochách,

- ukončila termínovaný vklad u KB Kolín a založila nový termínovaný vklad s dobou vkladu od 16.12.2025 do 16.12.2026 s 3 % úrokovou sazbou,
- dne 28.11.2025 mikulášská nadílka vydařila ke spokojenosti všech zúčastněných, děkujeme pořadatelům,
- dne 30.11.2025 uskutečnilo rozsvícení stromečků v obou obcích,
- dne 7.12.2025 uskutečnil tradiční adventní koncert v kostele sv. Havla. Děkujeme návštěvníkům a účinkujícím.
- Linka bezpečí Praha zaslala propagační letáky.

22. Závěr.

Starostka zasedání ukončila ve 20:10 hodin.

Úplné znění tohoto zápisu je k nahlédnutí v úředních hodinách na Obecním úřadě v Uhlířské Lhotě, Uhlířská Lhota čp. 69.

Vyvěšeno dne: 5.1.2026

Sejmuto dne:

