

Veřejná vyhláška – oznámení Zastupitelstva obce o vydání a zveřejnění územního plánu

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon)

v y d á v á

v souladu s § 43 odst. 4 stavebního zákona, s § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a přiměřeně s § 13 a přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška)

územní plán Uhlířská Lhota.

1. Textová část územního plánu

s počtem listů 14.

2. Grafická část územního plánu

obsahuje výkres základního členění území „1“ v měřítku 1 : 10 000, hlavní výkres „2“, výkres veřejně prospěšných staveb „3“ a výkres koncepce infrastruktury „4“ v měřítku 1 : 5 000.

Dnem nabytí účinnosti tohoto územního plánu pozbývá platnost původní územní plán obce z roku 2000 a jeho změna č. 1 z roku 2009.

ODŮVODNĚNÍ

1. Postup při pořízení územního plánu

Obec Uhlířská Lhota požádala dne 16.11.2018 Odbor regionálního rozvoje a územního plánování Městského úřadu Kolín jako pořizovatele podle § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona o pořízení úpravy územního plánu. Byl vypracován návrh úpravy, veřejnou vyhláškou oznámeno jeho projednání. Společné jednání se uskutečnilo dne 29. 01. 2019 v Kolíně a byl z něho sepsán záznam. Dne 02.04.2019 byly pořizovatelem odeslány podklady pro vydání stanoviska podle § 50 odst. 7 stavebního zákona k návrhu úpravy na Odbor regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje. Kladné stanovisko nadřízeného orgánu obdržel pořizovatel dne 29.04.2019 a v souladu se správním řádem zahájil oznámením veřejnou vyhláškou dne 18.06.2019 řízení o vydání návrhu úpravy územního plánu formou opatření obecné povahy. Zároveň byl oznámen termín konání veřejného projednání podle § 22 stavebního zákona, které se uskutečnilo dne 24.07.2019 v Kolíně.

2. Textová část odůvodnění územního plánu

podle § 53 odst. 5 stavebního zákona a přílohy č. 7 části II odst. 1 vyhlášky s počtem listů 3.

3. Výsledek přezkoumání podle § 53 odst. 4 stavebního zákona

Územní plán je v souladu s Politikou územního rozvoje ve znění aktualizace č. 3, s Úplným zněním zásad územního rozvoje Středočeského kraje, s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů veřejné správy.

4. Rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek

U pořizovatele nebyly uplatněny žádné námitky ani připomínky.

5. Grafická část odůvodnění územního plánu

obsahuje koordinační výkres „1“ v měřítku 1 : 5 000 a výkres širších vztahů „2“ v měřítku 1 : 50 000.

Územní plán Uhlířská Lhota opatřený záznamem o účinnosti bude uložen u obce Uhlířská Lhota, na Odboru regionálního rozvoje a územního plánování Městského úřadu Kolín, na Stavebním úřadu v Týnci nad Labem a na Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje a je zveřejněn na <https://www.uhlirskalhota.cz/urad-2/uredni-deska/>.

Poučení:

Proti územnímu plánu Uhlířská Lhota vydanému formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 správního řádu).

Petra Marková
místostarostka obce

Markéta Pospíšilová
starostka obce

Vyvěšeno dne:13.2.2020

Sejmuto dne:

Datum nabytí účinnosti: Opatření obecné povahy nabývá účinnosti dnem doručení veřejné vyhlášky, tedy 15. dnem ode dne vyvěšení na úřední desce Obecního úřadu Uhlířská Lhota.