

Výpis ze zápisu

z 32. zasedání Zastupitelstva obce Uhlířská Lhota, které se konalo v úřadovně Obecního úřadu Uhlířská Lhota, Uhlířská Lhota č.p. 69, dne 10.6.2021 od 17:30 hod.

Přítomni: Markéta Pospíšilová, Martin Jasiowka, Ing. Pavlína Lehká, Pavlína Lehká,
Petra Marková, Jan Jetýlek

Omluveni: Ing. Michael Novotný

Hosté: 2 osoby

Navržený program:

- 1) Zahájení.
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
- 3) Schválení navrženého programu.
- 4) Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání.
- 5) Schválení Závěrečného účtu obce Uhlířská Lhota za rok 2020.
- 6) Žádost o koupi pozemku dle GP č. 216-20/2021.
- 7) Smlouva o závazku veřejné služby ve vnitrostátní linkové dopravě na rok 2021.
- 8) Smlouva o centralizovaném zadávání.
- 9) Rámcová smlouva o poskytování služeb „vyvážení septiků z obcí Uhlířská Lhota a Rasochy“.
- 10) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s obcí Hlavečnick.
- 11) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s firmou Lesoškolky Řečany nad Labem.
- 12) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s fyzickou osobou.
- 13) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby „Uhlířská Lhota – veřejné osvětlení místní části obce – Rasochy“.
- 14) Změna č. 1 územního plánu Uhlířská Lhota.
- 15) Informace o došlých nabídkách na dodavatele projektové dokumentace pro provádění stavby k akci: „Výstavba kanalizace včetně ČOV 500 EO, vodovodu, vrtu, ÚV, přivaděče, VDJ 2 x 50 m3 pro Uhlířskou Lhotu a Rasochy“.
- 16) Žádost o vyjádření na akci: nová STL plynovodní přípojka pro parcelu č. st. 117 k. ú. Uhlířská Lhota.
- 17) Změna plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje 2021.
- 18) Rozpočtové opatření č. 4/2021.
- 19) Další body dle došlé pošty, potřeb starosty a zastupitelů obce.
- a) Informace o dokončení akce: „Stavební úpravy hasičské zbrojnice Rasochy“.
- b) Informace z jednání Svazku obcí Týnecko.
- 20) Diskuse.
- 21) Závěr

1. Zahájení.

Jednání v 17:30 hodin zahájila a řídila starostka Markéta Pospíšilová. Provedla prezenci a konstatovala, že zasedání je usnášeníschopné.

2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.

Starostka určila ověřovatele zápisu Ing. Pavlínu Lehkou a Martina Jasiowku, zapisovatelku.

3. Schválení navrženého programu.

Starostka ZO navrhla doplnit návrh programu:

v bodě 19) Další body dle došlé pošty, potřeb starosty a zastupitelů obce a to o:

- c) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IE-12-6009963/SOBS SIS/001.**
- d) Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Uhlířská Lhota.**
- e) Dodatek k objednávce o poskytování služeb komunikačního ekosystému – MOBILNÍ ROZHLAS.**
- f) Žádost o spolupráci a podporu.**
- g) Informace o konání valné hromady Honebního společenstva Uhlířská Lhota.**
- h) Žádost o vyjádření k udělení licence.**

ZO návrh programu včetně jeho doplnění projednalo. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje navržený program a doplněný program.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 316/2021 bylo schváleno.

4. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání.

Starostka ZO informovala, že:

- podepsala smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IZ-12-6002572/SOBS/001 Uhlířská Lhota změna připojení RD čp. 16, k. ú. Uhlířská Lhota, s ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona na dotčeném pozemku parcela č. 1015 v k. ú. Uhlířská Lhota, který je ve vlastnictví obce Uhlířská Lhota,
- podepsala smlouvu č. 1200300144 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR, jejímž předmětem je poskytnutí dotace na akci „Projektová příprava - výstavba kanalizace, včetně ČOV 500EO, vodovodu, vrtu, ÚV a VDJ pro Uhlířskou Lhotu a Rasochy“ ve výši 2 101 770,- Kč,
- byl zveřejněn záměr na prodej části obecního pozemku parcela č. 156/5 v k. ú. Rasochy, ZO bere na vědomí.

5. Schválení Závěrečného účtu obce Uhlířská Lhota za rok 2020.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje Závěrečný účet obce Uhlířská Lhota za rok 2020 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením a to „bez výhrad“.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 317/2021 bylo schváleno.

6. Žádost o koupi pozemku dle GP č. 216-20/2021.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej části obecního pozemku parcely č. 156/5 v k. ú. Rasochy dle GP č. 216-20/2021 o výměře 126 m² za celkovou cenu 12600,- Kč a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 318/2021 bylo schváleno.

7. Smlouva o závazku veřejné služby ve vnitrostátní linkové dopravě na rok 2021.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít smlouvu o závazku veřejné služby ve vnitrostátní linkové osobní dopravě na rok 2021 s Okresní autobusovou dopravou Kolín, s.r.o., se sídlem Polepská 867, 280 00 Kolín a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 319/2021 bylo schváleno.

8. Smlouva o centralizovaném zadávání.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít smlouvu o centralizovaném zadávání se Sdružením místních samospráv ČR, se sídlem Nábřeží 599, 760 01 Zlín-Prštné, IČ: 75130165, jejímž předmětem je úprava vzájemných práv a povinností Centrálního zadavatele a Veřejných zadavatelů ke třetím osobám a k sobě navzájem v souvislosti s podáním centrální poptávky po elektřině/plynu v rámci sdružených služeb dodávky (dále „Poptávka“) na Českomoravské komoditní burze Kladno, se sídlem v Kladně, nám. Sítná 3127, 272 02 Kladno, IČO: 49546392 (dále „Burza“) a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 320/2021 bylo schváleno.

9. Rámcová smlouva o poskytování služeb „vyvážení septiků z obcí Uhlířská Lhota a Rasochy“.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít rámcovou smlouvu o poskytování služeb „vyvážení septiků z obcí Uhlířská Lhota a Rasochy“ s firmou Rekol Kanalsanierung s.r.o., se sídlem Polepská 724, 280 02 Kolín, IČO: 25633732, včetně ceníku k této smlouvě, jejímž předmětem je bližší úprava podmínek, na jejichž základě budou uzavírány mezi objednatelem a zhotovitelem dílčí objednávky pro vyvážení septiků z obce Uhlířská Lhota, včetně místní části Rasochy a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 321/2021 bylo schváleno.

10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s obcí Hlavečnick.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s Obcí Hlavečnick, se sídlem Hlavečnick 28, 533 15 Hlavečnick, IČO: 00273554, jejímž předmětem je umístění a zřízení části inženýrské sítě – přivaděče, kanalizace a vodovodu na dotčených pozemcích v k. ú. Hlavečnick a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 322/2021 bylo schváleno.

11. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s firmou Lesoškolky Řečany nad Labem.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s firmou Lesoškolky s.r.o., se sídlem 1. máje 104, 533 12 Řečany nad Labem, IČO: 45534888, jejímž předmětem je umístění a zřízení části inženýrské sítě – přivaděče, kanalizace a vodovodu na dotčených pozemcích v k. ú. Hlavečnick a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 323/2021 bylo schváleno.

12. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s fyzickou osobou.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s fyzickou osobou, jejímž předmětem je umístění a zřízení části inženýrské sítě – přivaděče, kanalizace a vodovodu na dotčených pozemcích v k. ú. Hlavečnick a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 324/2021 bylo schváleno.

13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby „Uhlířská Lhota – veřejné osvětlení místní části obce – Rasochy“.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby „Uhlířská Lhota – veřejné osvětlení místní části obce – Rasochy“ s Římskokatolickou farností Žiželice, se sídlem Palackého 3, 281 29 Žiželice, IČO: 46391509, jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene k pozemku parcela č. 140/1 v k. ú. Rasochy, za účelem umístění zemního kabelového vedení veřejného osvětlení uloženého v souběhu s vedením kabelu elektrického vedení NN ČEZ a umístění 3x osvětlovacího tělesa, sloupu VO do výšky 6 m, v trase vedení na tomto pozemku a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 325/2021 bylo schváleno.

14. Změna č. 1 územního plánu Uhlířská Lhota.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje rozdělení Změny č. 1 ÚP Uhlířská Lhota pořizované zkráceným způsobem na dvě etapy – 1a (Z68, Z69, Z70, Z71, Z79, K65, K73, K74 a K78) a 1b (Z67, K72, Z75, Z76 a Z77), které budou pořizovány odděleně.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 326/2021 bylo schváleno.

15. Informace o došlých nabídkách na dodavatele projektové dokumentace pro provádění stavby k akci: „Výstavba kanalizace včetně ČOV 500 EO, vodovodu, vrtu, ÚV, přivaděče, VDJ 2 x 50 m³ pro Uhlířskou Lhotu a Rasochy“.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje nabídku na dodavatele projektové dokumentace pro provádění stavby k akci: „Výstavba kanalizace včetně ČOV 500 EO, vodovodu, vrtu, ÚV, přivaděče, VDJ 2 x 50 m³ pro Uhlířskou Lhotu a Rasochy“ firmy Fiala projekty, s.r.o., se sídlem Lečkova 1521/15, 149 00 Praha 4, IČ: 28997450.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 327/2021 bylo schváleno.

16. Žádost o vyjádření na akci: nová STL plynovodní přípojka pro parcelu č. st. 117 k. ú. Uhlířská Lhota.

ZO se seznámilo s žádostí o vyjádření k nové STL plynovodní přípojky pro parcelu č. st. 117 v k. ú. Uhlířská Lhota, kterou zaslala firma Projekce Cihlář s.r.o., se sídlem Na Hradě 12, 281 26 Týnec nad Labem. ZO nemá námitek k výše uvedenému záměru a souhlasí s ním.

17. Změna plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje 2021.

Starostka ZO informovala, že do Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje pro rok 2021 byly, na základě žádosti obce, zapracovány na kartách místních částí obce změny, a

sice změna výstavby veřejné vodovodní sítě v obci, vodojemu o objemu 100 m³, vrtu, úpravny vody s kapacitou 1 l/s + STS a přivaděče pitné vody z Hlavečnicku. Z vodovodního systému bude zásobena Uhlířská Lhota včetně místní části Rasochy. Změna výstavby tlakové kanalizační sítě v obci a výstavba čističky odpadních vod Uhlířská Lhota s kapacitou 500EO, která bude sloužit i pro likvidaci odpadních vod z místní části Rasochy. ZO bere na vědomí.

18. Rozpočtové opatření č. 4/2021.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2021.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 328/2021 bylo schváleno.

19. Další body dle došlé pošty, potřeb starosty a zastupitelů obce.

a) Informace o dokončení akce: „Stavební úpravy hasičské zbrojnice Rasochy“.

Starostka ZO informovala, že dne 4.5.2021 nabyl právní moci kolaudační souhlas s užíváním stavby – stavební úpravy hasičské zbrojnice č. p. 80, Rasochy. Celkové náklady technického zhodnocení byly ve výši 1.665.390,87 Kč, dotace poskytnuta od MMR ve výši 951.563,- Kč.

b) Informace z jednání Svazku obcí Týnecko.

Místostarostka Petra Marková ZO se dne 7.6.2021 od 15:30 hod. zúčastnila jednání kolegia starostů Svazku obcí Týnecko. Informovala, že byl schválen Závěrečný účet, účetní závěrka a inventarizační zpráva Svazku obcí Týnecko. Podala informaci k věcným břemenům Plynofikace Svazku obcí Týnecko.

c) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IE-12-6009963/SOBS SIS/001.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby č. IE-12-6009963/SOBS SIS/001 mezi Římskokatolickou farností Žiželice, se sídlem Palackého 3, 281 29 Žiželice, IČ: 46391509 (dále jen „Budoucí povinný“), Obcí Uhlířská Lhota, se sídlem Uhlířská Lhota 69, 281 26 Týnec nad Labem, IČ: 00235849 (dále jen „Budoucí oprávněný“) a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035 (dále jen „Investor“), jejímž předmětem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat a udržovat na Dotčené nemovitosti Inženýrskou síť a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „Služebnost“) a povinnost Investora uhradit Budoucí povinné náhradu za zřízení Služebnosti jako jednorázovou úhradu ve výši 10.000,- Kč a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 329/2021 bylo schváleno.

d) Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Uhlířská Lhota.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje poskytnout SH ČMS-SDH Rasochy, se sídlem Rasochy 26, 281 26 Týnec nad Labem, IČ: 5184576 individuální dotaci z rozpočtu obce ve výši 10000,- Kč na základě uzavření veřejnoprávní smlouvy a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 330/2021 bylo schváleno.

e) Dodatek k objednávce o poskytování služeb komunikačního ekosystému – MOBILNÍ ROZHLAS.

Starostka ZO seznámila s nabídkou Dodatku k objednávce o poskytování služeb komunikačního ekosystému – MOBILNÍ ROZHLAS na dobu od 1.7.2021 do 30.6.2022 za cenu 8940,- Kč firmy MUNIPOLIS s.r.o., se sídlem Londýnské náměstí 886/4, 639 00 Brno. ZO se rozhodlo tuto službu vyzkoušet.

f) Žádost o spolupráci a podporu.

ZO projednalo žádost o spolupráci a podporu Domácího hospicu Srdcem, z. ú., se sídlem Smetanova 794, Kolín. ZO se shodlo, že žádosti nevyhoví.

g) Informace o konání valné hromady Honebního společenstva Uhlířská Lhota.

Starostka ZO informovala, že se dne 18.6.2021 od 17:00 hod. v myslivecké chatě MS Uhlířská Lhota koná valná hromada Honebního společenstva Uhlířská Lhota. ZO bere na vědomí.

h) Žádost o vyjádření k udělení licence.

ZO projednalo žádost Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, o vyjádření k udělení licence na provozování veřejné osobní linkové vnitrostátní dopravy pro linku: 230535 – Kolín – Týnec nad Labem – Hlavečnick – Kladruby n.L., Bílé Vchýnice. ZO souhlasí s udělením licence.

20. Diskuse.

V diskusi starostka informovala, že:

- dne 26.5.2021 se uskutečnilo v místním pohostinství v Rasochách v době od 9:00 do 15:00 hod. jednání se zástupci Katastrálního úřadu Kolín ve věci revize nemovitostí v k. ú. Rasochy jen pro ty vlastníky nemovitostí, kteří byli písemně upozorněni na nesoulad údajů katastru nemovitostí se skutečným stavem v terénu,
- dne 28.5.2021 v době od 17:00 do 18:00 hod. byl otevřen kostel sv. Havla v Rasochách k individuální prohlídce v rámci akce „Noc kostelů“, zúčastnilo se cca 15 zájemců,
- dne 5.6.2021 proběhla akce Dětský den a pálení ohňů v Uhlířské Lhotě, která se vydařila, děkujeme pořadatelům,

- strojníci JSDHO Uhlířská Lhota a Ras. absolvovali ve dnech 3. a 4.6.2021 kurz základní odborné přípravy,
- bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby kabelového vedení NN Rasochy,
- obec podala žádost o připojení elektrického zařízení z hladiny VN k budoucí technické infrastruktuře (ČOV a vrt),
- byla předána projektová dokumentace k rekonstrukci rybníku na parc. č. 52 v k. ú. Rasochy, byl zahájen inženýring,
- firma CETIN schválila v Rasochách uložení sdělovacích vedení do země, včetně uložení optického kabelu k jednotlivým nemovitostem,
- výběrová komise MAS Zálabí v 6. výzvě ohodnotila záměr obce 60 body,

V diskusi byla vznesena připomínka k nedostačující kapacitě kontejneru na sklo. Bude řešeno s poskytovatelem služby.

21. Závěr.

Starostka zasedání ukončila v 19:25 hodin.

Úplné znění tohoto zápisu je k nahlédnutí v úředních hodinách na Obecním úřadě v Uhlířské Lhotě, Uhlířská Lhota č. p. 69.

Vyvěšeno dne: 25.6.2021

Sejmuto dne: