

## Výpis ze zápisu

**z 34. zasedání Zastupitelstva obce Uhlířská Lhota, které se konalo v úřadovně Obecního úřadu Uhlířská Lhota, Uhlířská Lhota č.p. 69, dne 7.9.2021 od 17:00 hod.**

**Přítomni:** Markéta Pospíšilová, Martin Jasiowka, Ing. Pavlína Jetýlková (roz. Lehká), Pavlína Lehká, Petra Marková, Jan Jetýlek, Ing. Michael Novotný

### **Navržený program:**

- 1) Zahájení.
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
- 3) Schválení navrženého programu.
- 4) Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání.
- 5) Záměr na prodej části obecního pozemku parcela č. 20 v k. ú. Rasochy dle geometrického plánu č. 266-52/2021.
- 6) Žádost o odkup pozemku p. č. 123/2 k. ú. Rasochy.
- 7) Dodatek smlouvy o dílo na zpracování změny č. 1 územního plánu.
- 8) Smlouva o spolupráci při zajišťování a spolufinancování dopravní obslužnosti.
- 9) Opatření obecné povahy – územní plán.
- 10) Smlouva o příspěvku na technickou infrastrukturu obce Uhlířská Lhota a místní části Rasochy.
- 11) Dodatek ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
- 12) Žádost o dotaci SH-ČMS SDH Uhlířská Lhota.
- 13) Rozpočtové opatření č. 5/2021.
- 14) Další body dle došlé pošty, potřeb starosty a zastupitelů obce.
  - a) Nabídka na využití a přepravu vytríděných složek z odděleného sběru – plastů, papíru a bioodpadu.
  - b) Nabídka odstranění a přepravy biologicky rozložitelného odpadu z nádob dům od domu.
  - c) Možnosti dotační podpory na rekonstrukci rybníků v Rasochách.
- 15) Závěr.

### **1. Zahájení.**

Jednání v 17:05 hodin zahájila a řídila starostka Markéta Pospíšilová. Provedla prezenci a konstatovala, že zasedání je usnášeníschopné.

### **2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.**

Starostka určila ověřovatele zápisu Ing. Michaela Novotného a Martina Jasiowku, zapisovatelku.

### **3. Schválení navrženého programu.**

Starostka ZO navrhla doplnit návrh programu:

v bodě 14) Další body dle došlé pošty, potřeb starosty a zastupitelů obce a to o:

- d) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 6DHM210355.**
- e) Žádost OSA Panda.**
- f) Diskuse.**

**Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje navržený program a doplněný program.**

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 337/2021 bylo schváleno.**

### **4. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání.**

Starostka ZO informovala, že:

- podepsala smlouvu o dílo č. 15/2021 s firmou FIALA PROJEKTY, s.r.o., se sídlem Lečkova 1521/15, 149 00 Praha 4 – Chodov, IČO: 28997450, jejímž předmětem je vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby, včetně výkazu výměr a rozpočtu na akci: „Výstavba kanalizace včetně ČOV 500 EO, vodovodu, vrtu, ÚV, přivaděče, VDJ 2 x 50 m3, pro Uhlířskou Lhotu a Rasochy,
- podepsala kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej části obecního pozemku parcely č. 156/5 v k. ú. Rasochy dle GP č. 216-20/2021 o výměře 126 m2 za celkovou cenu 12600,- Kč,
- podepsala smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby „Uhlířská Lhota – veřejné osvětlení místní části obce – Rasochy“ s Římskokatolickou farností Žiželice, se sídlem Palackého 3, 281 29 Žiželice, IČO: 46391509, jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene k pozemku parcela č. 140/1 v k. ú. Rasochy, za účelem umístění zemního kabelového vedení veřejného osvětlení uloženého v souběhu s vedením kabelu elektrického vedení NN ČEZ a umístění 3x osvětlovacího tělesa, sloupu VO do výšky 6 m, v trase vedení na tomto pozemku.

ZO bere na vědomí.

### **5. Záměr na prodej části obecního pozemku parcela č. 20 v k. ú. Rasochy dle geometrického plánu č. 266-52/2021.**

**Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje vyhlásit záměr na prodej části obecního pozemku, parcela č. 20 v k. ú. Rasochy, dle geometrického plánu č. 266-52/2021 o výměře 249 m2.**

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 338/2021 bylo schváleno.**

**6. Žádost o odkup pozemku p. č. 123/2 k. ú. Rasochy.**

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje vyhlásit záměr na prodej obecního pozemku parcela č. 123/2 v k. ú. Rasochy o výměře 89 m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro 7            Proti 0            Zdrželi se 0

Usnesení č. 339/2021 bylo schváleno.

**7. Dodatek smlouvy o dílo na zpracování změny č. 1 územního plánu.**

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje dodatek smlouvy o dílo na zpracování změny č. 1 územního plánu Uhlířská Lhota firmy Ing. arch. Pavel Krolák, se sídlem Zázvorkova 1998, 155 00 Praha 5, IČO: 66896274, jejímž předmětem je zpracování úpravy návrhu změny č. 1b územního plánu Uhlířská Lhota a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tento dodatek podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 7            Proti 0            Zdrželi se 0

Usnesení č. 340/2021 bylo schváleno.

**8. Smlouva o spolupráci při zajišťování a spolufinancování dopravní obslužnosti.**

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje ukončit smlouvu o závazku veřejné služby ve vnitrostátní linkové osobní dopravě na rok 2021 s OAD Kolín, s.r.o., se sídlem Polepská 867, 280 00 Kolín, dohodou ke dni 31.7.2021 a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto dohodu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 7            Proti 0            Zdrželi se 0

Usnesení č. 341/2021 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje smlouvu o spolupráci při zajišťování a spolufinancování dopravní obslužnosti Středočeského kraje, zastoupeného Integrovanou dopravou Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8 – Karlín, IČO: 0579229, jejímž předmětem je zajištění nadstandardní dopravní obslužnosti a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 7            Proti 0            Zdrželi se 0

Usnesení č. 342/2021 bylo schváleno.

**9. Opatření obecné povahy – územní plán.**

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota vydává podle § 84 odst. 2 písm. y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů Změnu č. 1a územního plánu Uhlířská Lhota po ověření, že není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění

aktualizace č. 5, s Úplným zněním zásad územního rozvoje Středočeského kraje ani se stanovisky dotčených orgánů a Krajského úřadu Středočeského kraje.

Výsledek hlasování: Pro 7            Proti 0            Zdrželi se 0

Usnesení č. 343/2021 bylo schváleno.

#### 10. Smlouva o příspěvku na technickou infrastrukturu obce Uhlířská Lhota a místní části Rasochy.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje vzor smlouvy „Smlouva o příspěvku na technickou infrastrukturu obce Uhlířská Lhota a místní části Rasochy“, který bude použit k uzavírání smluv s jednotlivými zájemci o připojení pozemku na vodovodní řad a kanalizační větev prostřednictvím vodovodní a kanalizační přípojky a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tyto smlouvy podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 7            Proti 0            Zdrželi se 0

Usnesení č. 344/2021 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje, aby se zájemci o připojení pozemku na vodovodní řad a kanalizační větev prostřednictvím vodovodní a kanalizační přípojky finančně podíleli částkou 15000,- Kč za každou přípojku a 5000,- Kč včetně DPH za projektovou dokumentaci na pozemku zájemce, která bude splatná jednorázově hotově nebo bezhotovostně nejdříve od 1.2.2022 do 30.6.2022.

Výsledek hlasování: Pro 7            Proti 0            Zdrželi se 0

Usnesení č. 345/2021 bylo schváleno.

#### 11. Dodatek ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít dodatek ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s firmou Lesoškolky s.r.o., se sídlem 1. máje 104, 533 12 Řečany nad Labem, IČO: 45534888, jejímž předmětem je umístění a zřízení části inženýrské sítě – přivaděče vodovodu na dotčený pozemek parcela č. 696 v k. ú. Hlavečnická a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tento dodatek podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 7            Proti 0            Zdrželi se 0

Usnesení č. 346/2021 bylo schváleno.

#### 12. Žádost o dotaci SH-ČMS SDH Uhlířská Lhota.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje poskytnout SH ČMS-SDH Uhlířská Lhota, se sídlem Uhlířská Lhota č. p. 98, 281 26 Týnec nad Labem, IČ: 05498058, individuální dotaci z rozpočtu obce ve výši 5000,- Kč na základě uzavření veřejnoprávní smlouvy a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0

Usnesení č. 347/2021 bylo schváleno.

**13. Rozpočtové opatření č. 5/2021.**

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2021.

Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0

Usnesení č. 348/2021 bylo schváleno.

**14. Další body dle došlé pošty, potřeb starosty a zastupitelů obce.**

- a) Nabídka na využití a přepravu vytříděných složek z odděleného sběru – plastů, papíru a bioodpadu.

ZO projednalo nabídku na využití a přepravu vytříděných složek z odděleného sběru – plastů, papíru a bioodpadu firmy SOP Přelouč a.s., se sídlem Pardubická 1630, 533 01 Přelouč a shodlo se využít nabídku žlutých popelnic na plasty o objemu 240 l se svozem 1x za 28 dní dům od domu. Starostka osloví firmu o návrh smlouvy.

- b) Nabídka odstranění a přepravy biologicky rozložitelného odpadu z nádob dům od domu.

ZO projednalo nabídku odstranění a přepravy biologicky rozložitelného odpadu z nádob dům od domu firmy SOP Přelouč a.s., se sídlem Pardubická 1630, 533 01 Přelouč a shodlo se, že nabídku nevyužije.

- c) Možnosti dotační podpory na rekonstrukci rybníků v Rasochách.

Starostka ZO informovala, že v současné době běží příprava a inženýring na projekty odbahnění a rekonstrukce rybníků v Rasochách. Poté bude možné požádat o finanční podporu na tyto projekty z některých vyhlášených dotačních programů.

- d) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 6DHM210355.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 6DHM210355 s firmou Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO: 70890005, jejímž předmětem je umístění vodovodního přivaděče na části pozemku parcela č. 952/2 v k. ú. Uhlířská Lhota a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tento dodatek podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0

Usnesení č. 349/2021 bylo schváleno.

- e) Žádost OSA Panda.

ZO projednalo žádost o pronájem vhodného pozemku na výcvikové centrum pro psy, jejich majitele, děti a hendikepované občany společnosti OSA (Oblastní skupina agility) Panda a shodlo se, že žádosti nemůže vyhovět z důvodu nesplnění předložených požadavků.

## f) Diskuse.

V diskuzi starostka informovala, že:

- podepsala smlouvu o výpůjčce 4/2021, jejímž předmětem je vypůjčení 1 ks zahradního pártystanu červeno-bílého PVC a 7 ks pivního setu (lavice a stoly) v době od 16.7.2021 do 19.7.2021,
- podepsala smlouvu o výpůjčce č. 5/2021, jejímž předmětem je vypůjčení 1 ks zahradního pártystanu červeno-bílého PVC a 10 ks pivního setu (lavice a stoly) v době od 20.8.2021 do 23.8.2021,
- podepsala smlouvu o výpůjčce č. 6/2021, jejímž předmětem je vypůjčení 10 ks pivního setu (lavice a stoly) v době od 26.8.2021 do 30.8.2021,
- podepsala smlouvu o výpůjčce č. 7/2021, jejímž předmětem je vypůjčení 1 ks zahradního pártystanu červeno-bílého PVC a 10 ks pivního setu (lavice a stoly) v době od 10.9.2021 do 13.9.2021,
- v souvislosti s výstavbou kanalizace a vodovodu by se obec měla stát dobrovolným plátcem DPH,
- urgovala darovací smlouvu s Římskokatolickou farností na pozemek parcela č. 139 v k. ú. Rasochy (hřbitov),
- dne 6.9.2021 jednala se zástupci firmy Pragard s.r.o., o možnosti nabídky zpracování dotace na výsadbu stromů,
- se dnes 7.9.2021 v Praze zúčastnila setkání starostů Středočeského kraje s radními Středočeského kraje,
- dne 22.9.2021 od 13:00 hod. bude jednat se zástupcem Komerční banky ve věci poskytnutí úvěru na výstavbu kanalizace a vodovodu,
- se dne 22.9.2021 od 15:00 hod. na Městském úřadě v Kolíně zúčastní opakovaného veřejného projednávání změny č. 1b územního plánu Uhlířská Lhota,
- se dne 24.9.2021 v pohostinství v Rasochách od 18:00 hod. uskuteční informační schůzka s projektantem výstavby kanalizace a vodovodu,
- se ve dnech 8. a 9.10.2021 konají volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR,
- se ve dnech 11. a 12.10.2021 uskuteční na Obecním úřadě v Uhlířské Lhotě v době od 9:00 do 15:00 hod. jednání se zástupci Katastrálního úřadu ve věci revize nemovitostí v k. ú. Uhlířská Lhota jen pro ty vlastníky nemovitostí, kteří byli písemně upozorněni na nesoulad údajů katastru nemovitostí se skutečným stavem v terénu,
- dne 16.10.2021 proběhne svoz nebezpečného a velkoobjemového odpadu,
- se dne 26.10.2021 zúčastní porady starostů v Kolíně,
- se dne 28.8.2021 konal dobročinný koncert v Rasochách, výtěžek ve výši 15 200,- Kč byl věnován Fondu ohrožených dětí Praha. Děkujeme firmě BM ART a uskupení Czech Collegium za krásný zážitek,
- pro zájemce od 6ti let bude od října 2021 otevřen Kroužek pohybové aktivity. 1. informační schůzka se koná 6.10.2021 v 15:00 hod. v Uhlířské Lhotě u Obecního úřadu,
- firma Zdeněk Janák – DDD, se sídlem Komenského nám. 577, 250 01 Brandýs nad Labem provedla deratizační práce v objektu bývalé váhy a skladů v Rasochách,

- se dne 21.8.2021 konal již 5. ročník Cyklozávodu v Rasochách. Za příznivého počasí a hojné účasti se akce vydařila. Děkujeme všem pořadatelům a dobrovolníkům za vzorné zajištění.

Místostarostka Petra Marková informovala, že:

- se s p. Pavlínou Lehou zúčastnila jednání MAS Zálabí,
- spolupracuje se zástupcem MAS Zálabí v doplnění žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova SZIF na nákup laviček, košů na odpady a informačních tabulí k zatraktivnění veřejných prostor obce Uhlířská Lhota,
- se dne 18.9.2021 od 10.00 hod. se uskuteční akce: „Uklidíme Česko“.

Zastupitel Ing. Michael Novotný navrhl odměnu za výkopové práce na pozemku parcela č. 82/1 v k. ú. Uhlířská Lhota v souvislosti s uvolněním prostupnosti trénu.

### **15. Závěr.**

Starostka zasedání ukončila v 19:40 hodin.

Úplné znění tohoto zápisu je k nahlédnutí v úředních hodinách na Obecním úřadě v Uhlířské Lhotě, Uhlířská Lhota č. p. 69.

Vyvěšeno dne: 10.9.2021

Sejmuto dne: