

Výpis ze zápisu

z 35. zasedání Zastupitelstva obce Uhlířská Lhota, které se konalo v úřadovně Obecního úřadu Uhlířská Lhota, Uhlířská Lhota č.p. 69, dne 5.10.2021 od 19:30 hod.

Přítomni: Markéta Pospíšilová, Ing. Pavlína Jetýlková (roz. Lehká), Petra Marková, Jan Jetýlek, Ing. Michael Novotný

Omluveni: Pavlína Lehká, Martin Jasiowka

Navržený program:

- 1) Zahájení.
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
- 3) Schválení navrženého programu.
- 4) Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání.
- 5) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. 1010C21/44.
- 6) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1014 C 21 15.
- 7) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. S-1394/00066001/2021-KH/SO/BS.
- 8) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. S-1709/00066001/2021-KH/So/BS.
- 9) Žádost o koupi obecního pozemku dle GP č. 266-52/2021.
- 10) Žádost o koupi obecního pozemku dle GP č. 266-52/2021.
- 11) Záměr na prodej obecního pozemku parcela č. 123/2 v k. ú. Rasochy.
- 12) Žádost o vyjádření k novostavbě rodinného domu.
- 13) Objednávka popelnic na tříděný odpad (plasty).
- 14) Rozpočtové opatření č. 6/2021.
- 15) Další body dle došlé pošty, potřeb starosty a zastupitelů obce.
- 16) Diskuse.
- 17) Závěr.

1. Zahájení.

Jednání v 19:35 hodin zahájila a řídila starostka Markéta Pospíšilová. Provedla prezenci a konstatovala, že zasedání je usnášeníschopné.

2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.

Starostka určila ověřovatele zápisu Petru Markovou a Ing. Pavlínu Jetýlkovou, zapisovatelku.

3. Schválení navrženého programu.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje navržený program.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 350/2021 bylo schváleno.

4. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání.

Starostka ZO informovala, že:

- podepsala dodatek smlouvy o dílo na zpracování změny č. 1 územního plánu Uhlířská Lhota firmy Ing. arch. Pavel Krolák, se sídlem Zázvorkova 1998, 155 00 Praha 5, IČO: 66896274, jejímž předmětem je zpracování úpravy návrhu změny č. 1b územního plánu Uhlířská Lhota,
- podepsala výpověď smlouvy o závazku veřejné služby ve vnitrostátní linkové osobní dopravě na rok 2021 s OAD Kolín, s.r.o., se sídlem Polepská 867, 280 00 Kolín, ke dni 31.7.2021,
- zatím nepodepsala smlouvu o spolupráci při zajišťování a spolufinancování dopravní obslužnosti Středočeského kraje, zastoupeného Integrovanou dopravou Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8 – Karlín, IČO: 0579229, jejímž předmětem je zajištění nadstandardní dopravní obslužnosti,
- podepsala spolu s místostarostkou opatření obecné povahy – změnu č. 1a územního plánu obce Uhlířská Lhota, které bylo po zákonnou dobu vyvěšeno na úřední desce, a nabylo účinnosti 24.9.2021,
- podepsala dodatek ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s firmou Lesoškolky s.r.o., se sídlem 1. máje 104, 533 12 Řečany nad Labem, IČO: 45534888, jejímž předmětem je umístění a zřízení části inženýrské sítě – přivaděče vodovodu na dotčený pozemek parcela č. 696 v k. ú. Hlavečnick,
- podepsala veřejnoprávní smlouvu s SH ČMS-SDH Uhlířská Lhota, se sídlem Uhlířská Lhota č. p. 98, 281 26 Týnec nad Labem, IČ: 05498058, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce ve výši 5000,- Kč,
- na základě cenové nabídky oslovila firmu SOP Přelouč a.s., se sídlem Pardubická 1630, 533 01 Přelouč o návrh smlouvy na pořízení popelnic na plasty o objemu 240 l se svozem 1x za 28 dní dům od domu,
- podepsala smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 6DHM210355 s firmou Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO: 70890005, jejímž předmětem je umístění vodovodního přivaděče na části pozemku parcela č. 952/2 v k. ú. Uhlířská Lhota,
- odpověděla na žádost OSA Panda,
- byl zveřejněn záměr na prodej části obecního pozemku, parcely č. 20 v k. ú. Rasochy, dle geometrického plánu č. 266-52/2021,
- byl zveřejněn záměr na prodej obecního pozemku parcela č. 123/2 v k. ú. Rasochy o výměře 89 m².

ZO bere na vědomí.

5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. 1010C21/44.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. 1010C21/44 s Krajským pozemkovým úřadem pro Pardubický kraj, se sídlem B. Němcové 231, 530 02 Pardubice, IČO: 01312774, jejímž předmětem bude povinnost budoucího povinného strpět umístění, zřízení, provozování, údržbu, opravy a odstranění stavby na budoucím služebném pozemku parcela č. 822 v k. ú. Hlavečnick na akci: „Výstavba kanalizace včetně ČOV 500EO, vodovodu, vrtu, ÚV, přivaděče, VDJ 2x50 m2 pro Uhlířskou Lhotu a VDJ 2x50 m2 pro VaK Pardubice a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 351/2021 bylo schváleno.

6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1014 C 21 15.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1014 C 21 15 s Krajským pozemkovým úřadem pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, se sídlem náměstí Winstona Churchilla 2, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, jejímž předmětem bude povinnost budoucího povinného strpět umístění, zřízení, provozování, údržbu, opravy a odstranění stavby na budoucím služebném pozemku parcela č. 1055 v k. ú. Uhlířská Lhota na akci: „Výstavba kanalizace včetně ČOV 500EO, vodovodu, vrtu, ÚV, přivaděče, VDJ 2x50 m2 pro Uhlířskou Lhotu a VDJ 2x50 m2 pro VaK Pardubice a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 352/2021 bylo schváleno.

7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. S-1394/00066001/2021-KH/SO/BS.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. S-1394/00066001/2021-KH/SO/BS, k pozemní komunikaci a podmínkám stavby a provozu „Uhlířská Lhota – veřejné osvětlení místní části obce – Rasochy“ s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČO: 00066001, jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene k pozemku parcela č. 325 v k. ú. Rasochy a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 353/2021 bylo schváleno.

**8. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě
č. S-1709/00066001/2021-KH/So/BS.**

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. S-1709/00066001/2021-KH/So/BS, k pozemní komunikaci a podmínkám stavby a provozu „Výstavba kanalizace včetně ČOV 500EO, vodovodu, vrtu, ÚV, přivaděče, VDJ 2x50 m2 pro Uhlířskou Lhotu a VDJ 2x50 m2 pro VaK Pardubice“ s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČO: 00066001, jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene k pozemku parcela č. 325 v k. ú. Rasochy a pozemku parcela č. 1000, 1054/5, 1051 v k. ú. Uhlířská Lhota a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 354/2021 bylo schváleno.

9. Žádost o koupi obecního pozemku dle GP č. 266-52/2021.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej části obecního pozemku parcely č. 20 v k. ú. Rasochy dle GP č. 266-52/2021, nově vzniklé pozemkové parcely č. 20/4 o výměře 96 m2 za celkovou cenu 9600,- Kč a poměrnou část úhrady za zpracování GP ve výši 2700,- Kč a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 355/2021 bylo schváleno.

10. Žádost o koupi obecního pozemku dle GP č. 266-52/2021.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej části obecního pozemku parcely č. 20 v k. ú. Rasochy dle GP č. 266-52/2021, nově vzniklé pozemkové parcely č. 20/3 o výměře 48 m2 za celkovou cenu 4800,- Kč a poměrnou část úhrady za zpracování GP ve výši 2700,- Kč a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 356/2021 bylo schváleno.

11. Záměr na prodej obecního pozemku parcela č. 123/2 v k. ú. Rasochy.

Starostka ZO informovala, že se na záměr prodeje obecního pozemku parcely č. 123/2 v k. ú. Rasochy o výměře 89 m2, který byl po zákonnou dobu vyvěšen na úřední desce, nikdo nepřihlásil. ZO bere na vědomí.

12. Žádost o vyjádření k novostavbě rodinného domu.

ZO se seznámilo s žádostí o vyjádření k předložené projektové dokumentaci, novostavby rodinného domu na pozemku parcela č. 450/2 a 450/5 v k. ú. Uhlířská Lhota. Dle účinné změny č. 1a) územního plánu obce Uhlířská Lhota jsou výše uvedené parcely určeny k venkovské zástavbě (BV). ZO nemá námitek k výše uvedenému záměru a souhlasí s ním.

13. Objednávka popelnic na tříděný odpad (plasty).

Starostka ZO informovala, že jedná s firmou SOP Přelouč a.s., se sídlem Pardubická 1630, 533 01 Přelouč, o podmínkách nabídky popelnic na plasty o objemu 240 l se svozem 1x za 28 dní dům od domu. ZO bere na vědomí.

14. Rozpočtové opatření č. 6/2021.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2021.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 357/2021 bylo schváleno.

15. Další body dle došlé pošty, potřeb starosty a zastupitelů obce.

Žádné body k projednání nebyly předloženy.

16. Diskuse.

V diskusi starostka informovala, že:

- se dne 11.9.2021 konalo poprázdninové grilování v Uhlířské Lhotě. Za příznivého počasí a hojně účasti se akce vydařila. Děkujeme všem pořadatelům a dobrovolníkům za vzorné zajištění,
- se dne 18.9.2021 uskutečnila akce: „Uklidíme Česko“,
- dne 22.9.2021 od 15:00 hod. na Městském úřadě v Kolíně proběhlo opakované veřejné projednávání změny č. 1b územního plánu Uhlířská Lhota,
- se dne 24.9.2021 v pohostinství v Rasochách od 18:00 hod. uskutečnila informační schůzka s projektantem výstavby kanalizace a vodovodu,
- dne 23.9.2021 jednala se zástupci KÚ Kolín ve věci revize obecních nemovitostí a následných sloučení pozemkových parcel v k. ú. Uhlířská Lhota,
- firmě MMT servis s.r.o. Praha zašle dle její cenové nabídky objednávku na poradenské služby při organizaci výběrového řízení na dodavatele stavby a TDI/BOZP při realizaci akce: „Výstavba kanalizace, včetně ČOV 500EO, vodovodu, vrtu, ÚV a VDJ pro Uhlířskou Lhotu a Rasochy“.

V diskusi místostarostka Petra Marková ZO informovala, že připravuje novou obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na rok 2022.

17. Závěr.

Starostka zasedání ukončila ve 21:50 hodin.

Úplné znění tohoto zápisu je k nahlédnutí v úředních hodinách na Obecním úřadě v Uhlířské Lhotě, Uhlířská Lhota č. p. 69.

Vyvěšeno dne: 12.10.2021

Sejmuto dne: