

## Výpis ze zápisu

z 36. zasedání Zastupitelstva obce Uhlířská Lhota, které se konalo v úřadovně Obecního úřadu Uhlířská Lhota, Uhlířská Lhota č.p. 69, dne 19.10.2021 od 17:30 hod.

**Přítomni:** Markéta Pospíšilová, Ing. Pavlína Jetýlková (roz. Lehká), Petra Marková, Jan Jetýlek, Ing. Michael Novotný, Pavlína Lehká, Martin Jasiowka

### Navržený program:

- 1) Zahájení.
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
- 3) Schválení navrženého programu.
- 4) Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání.
- 5) Výzva na zhotovitele akce: „Výstavba kanalizace, včetně ČOV 500EO, vodovodu, vrtu, ÚV a VDJ pro Uhlířskou Lhotu a Rasochy“.
- 6) Záměry na pachtu zemědělské půdy.
- 7) Schválení objednávky na nádoby na tříděný odpad (plasty).
- 8) Další body dle došlé pošty, potřeb starosty a zastupitelů obce.
- 9) Diskuse.
- 10) Závěr.

### 1. Zahájení.

Jednání v 17:45 hodin zahájila a řídila starostka Markéta Pospíšilová. Provedla prezenci a konstatovala, že zasedání je usnášeníschopné.

### 2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.

Starostka určila ověřovatele zápisu Pavlínu Lehkou a Martina Jasiowku, zapisovatelku.

### 3. Schválení navrženého programu.

Starostka ZO navrhla doplnit návrh programu:

v bodě 8) Další body dle došlé pošty, potřeb starosty a zastupitelů obce a to o:

- a) **Souhlas se stavbou na situaci na pozemku dotčeném stavbou dle zákona č. 183/2006 Sb., § 184a**

**Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje navržený program a doplněný program.**

**Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 358/2021 bylo schváleno.**

#### 4. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání.

Starostka ZO informovala, že:

- zatím nepodepsala smlouvu o spolupráci při zajišťování a spolufinancování dopravní obslužnosti Středočeského kraje, zastoupeného Integrovanou dopravou Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8 – Karlín, IČO: 0579229, jejímž předmětem je zajištění nadstandardní dopravní obslužnosti,
- podepsala smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. 1010C21/44 s Krajským pozemkovým úřadem pro Pardubický kraj, se sídlem B. Němcové 231, 530 02 Pardubice, IČO: 01312774, jejímž předmětem bude povinnost budoucího povinného strpět umístění, zřízení, provozování, údržbu, opravy a odstranění stavby na budoucím služebném pozemku parcela č. 822 v k. ú. Hlavečnick na akci: „Výstavba kanalizace včetně ČOV 500EO, vodovodu, vrtu, ÚV, přivaděče, VDJ 2x50 m2 pro Uhlířskou Lhotu a VDJ 2x50 m2 pro VaK Pardubice,
- podepsala o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1014 C 21 15 s Krajským pozemkovým úřadem pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, se sídlem náměstí Winstona Churchilla 2, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, jejímž předmětem bude povinnost budoucího povinného strpět umístění, zřízení, provozování, údržbu, opravy a odstranění stavby na budoucím služebném pozemku parcela č. 1055 v k. ú. Uhlířská Lhota na akci: „Výstavba kanalizace včetně ČOV 500EO, vodovodu, vrtu, ÚV, přivaděče, VDJ 2x50 m2 pro Uhlířskou Lhotu a VDJ 2x50 m2 pro VaK Pardubice,
- podepsala smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. S-1394/00066001/2021-KH/SO/BS, k pozemní komunikaci a podmínkám stavby a provozu „Uhlířská Lhota – veřejné osvětlení místní části obce – Rasochy“ s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČO: 00066001, jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene k pozemku parcela č. 325 v k. ú. Rasochy,
- podepsala smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. S-1709/00066001/2021-KH/So/BS, k pozemní komunikaci a podmínkám stavby a provozu „Výstavba kanalizace včetně ČOV 500EO, vodovodu, vrtu, ÚV, přivaděče, VDJ 2x50 m2 pro Uhlířskou Lhotu a VDJ 2x50 m2 pro VaK Pardubice“ s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČO: 00066001, jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene k pozemku parcela č. 325 v k. ú. Rasochy a pozemku parcela č. 1000, 1054/5, 1051 v k. ú. Uhlířská Lhota,
- zatím nepodepsala kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej části obecního pozemku parcely č. 20 v k. ú. Rasochy dle GP č. 266-52/2021, nově vzniklé pozemkové parcely č. 20/4 o výměře 96 m2 za celkovou cenu 9600,- Kč a poměrnou část úhrady za zpracování GP ve výši 2700,- Kč,
- zatím nepodepsala kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej části obecního pozemku parcely č. 20 v k. ú. Rasochy dle GP č. 266-52/2021, nově vzniklé pozemkové parcely č. 20/3 o výměře 48 m2 za celkovou cenu 4800,- Kč a poměrnou část úhrady za zpracování GP ve výši 2700,- Kč,

- žadatelům zaslala vyjádření k předložené projektové dokumentaci, novostavby rodinného domu na pozemku parcela č. 450/2 a 450/5 v k. ú. Uhlířská Lhota.

ZO bere na vědomí.

#### **5. Výzva na zhotovitele akce: „Výstavba kanalizace, včetně ČOV 500EO, vodovodu, vrtu, ÚV a VDJ pro Uhlířskou Lhotu a Rasochy“.**

Bod nebyl projednán, byl odložen na příští zasedání.

#### **6. Záměry na pacht zemědělské půdy.**

ZO projednalo možnosti a podmínky pronájmu obecních pozemků zemědělské půdy a shodlo se vyhlásit záměry na pacht zemědělské půdy jednotlivě dle ucelených celků za účelem zemědělského využití za minimální cenu 3000,- Kč/ha/rok bez DPH, cena bude soutěžena v otevřené dražbě. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok. Během projednání tohoto bodu se omluvil Ing. Michael Novotný, zasedání opustil v 18:30 hodin. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení v tomto znění:

**Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje vyhlásit záměry na pacht zemědělské půdy obecních pozemků dle ucelených celků k zemědělskému využití za minimální cenu 3000,- Kč/ha/rok bez DPH, cena bude soutěžena v otevřené dražbě, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok.**

**Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 359/2021 bylo schváleno.**

Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení jednotlivých záměrů v tomto znění:

**Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje vyhlásit záměr č. 1/2021 na pacht zemědělské půdy obecních pozemků parcela č. 92, 103/1, 103/7, 122/1, 122/2, 122/3 v k. ú. Uhlířská Lhota o celkové výměře 24069 m<sup>2</sup>.**

**Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 360/2021 bylo schváleno.**

**Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje vyhlásit záměr č. 2/2021 na pacht zemědělské půdy obecních pozemků parcela č. 176/1, 177/11, 177/15, 177/20 v k. ú. Uhlířská Lhota a parcela č. 159/3, 349 v k. ú. Rasochy o celkové výměře 6830 m<sup>2</sup>.**

**Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 361/2021 bylo schváleno.**

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje vyhlásit záměr č. 3/2021 na pacht zemědělské půdy obecních pozemků parcela č. 291, 293, 297/1, 299, 301/1, 301/4, 301/7 k. ú. Uhlířská Lhota o celkové výměře 19698 m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro 6                  Proti 0                  Zdrželi se 0

Usnesení č. 362/2021 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje vyhlásit záměr č. 4/2021 na pacht zemědělské půdy obecních pozemků parcela č. 372/2 v k. ú. Uhlířská Lhota o celkové výměře 13590 m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro 6                  Proti 0                  Zdrželi se 0

Usnesení č. 363/2021 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje vyhlásit záměr č. 5/2021 na pacht zemědělské půdy obecních pozemků parcela č. 372/14, 372/15, 372/16 k. ú. Uhlířská Lhota o celkové výměře 56327 m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro 6                  Proti 0                  Zdrželi se 0

Usnesení č. 364/2021 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje vyhlásit záměr č. 6/2021 na pacht zemědělské půdy obecních pozemků parcela č. 450/12, 450/13 k. ú. Uhlířská Lhota o celkové výměře 4556 m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro 6                  Proti 0                  Zdrželi se 0

Usnesení č. 365/2021 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje vyhlásit záměr č. 7/2021 na pacht zemědělské půdy obecních pozemků parcela č. 492 k. ú. Uhlířská Lhota o celkové výměře 6255 m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro 6                  Proti 0                  Zdrželi se 0

Usnesení č. 366/2021 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje vyhlásit záměr č. 8/2021 na pacht zemědělské půdy obecních pozemků parcela č. 494, 1014 k. ú. Uhlířská Lhota o celkové výměře 10161 m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro 6                  Proti 0                  Zdrželi se 0

Usnesení č. 367/2021 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje vyhlásit záměr č. 9/2021 na pacht zemědělské půdy obecních pozemků parcela č. 903/1, 903/6 k. ú. Uhlířská Lhota o celkové výměře 17307 m2.

Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0

Usnesení č. 368/2021 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje vyhlásit záměr č. 10/2021 na pacht zemědělské půdy obecních pozemků parcela č. 175, 205/2 k. ú. Rasochoy o celkové výměře 8170 m2.

Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0

Usnesení č. 369/2021 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje vyhlásit záměr č. 11/2021 na pacht zemědělské půdy obecních pozemků parcela č. 198/1 k. ú. Rasochoy o celkové výměře 9734 m2.

Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0

Usnesení č. 370/2021 bylo schváleno.

#### **7. Schválení objednávky na nádoby na tříděný odpad (plasty).**

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje nabídku firmy SOP Přelouč a.s., se sídlem Pardubická 1630, 533 01 Přelouč, na svoz plastů, 150 ks nádob na tříděný odpad o objemu 240 l se svozem 1x za 28 dní, dům od domu, za cenu 161 805,- Kč včetně DPH a ukládá starostce Markétě Pospíšilové zaslat objednávku.

Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0

Usnesení č. 371/2021 bylo schváleno.

#### **8. Další body dle došlé pošty, potřeb starosty a zastupitelů obce.**

- a) Souhlas se stavbou na situaci na pozemku dotčeném stavbou dle zákona č. 183/2006 Sb., § 184a

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje souhlas se stavbou na situaci na pozemku dotčeném stavbou dle zákona č. 183/2006 Sb., § 184a na pozemky parcela č. 903/7, 120/4, 120/1, 120/3, 903/6, 120/2, 84/8, 981/7, 981/1, které jsou ve vlastnictví obce Uhlířská Lhota, pro vodovodní řad 1 VaK Pardubice PE 100 RC 250x22,7 a ukládá starostce Markétě Pospíšilové souhlas podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0

Usnesení č. 372/2021 bylo schváleno.

## **9. Diskuse.**

V diskusi starostka informovala, že:

- se dne 1. a 3. 11.2021 uskuteční sbírka pro Diakonii Broumov.

Zastupitelé projednali příspěvek na vývoz odpadních vod pro domácnosti a shodli se, že příspěvek nebude hrazen z obecního rozpočtu.

## **10. Závěr.**

starostka zasedání ukončila ve 20:45 hodin.

Úplné znění tohoto zápisu je k nahlédnutí v úředních hodinách na Obecním úřadě v Uhlířské Lhotě, Uhlířská Lhota č. p. 69.

Vyvěšeno dne: 11.11.2021

Sejmuto dne: