

Výpis ze zápisu

z 4. zasedání Zastupitelstva obce Uhlířská Lhota, které se konalo v úřadovně Obecního úřadu Uhlířská Lhota, Uhlířská Lhota č.p. 69, dne 9.2.2023 od 18:15 hod.

Přítomni: Markéta Pospíšilová, Martin Jasiowka, Milada Novotná, Ing. Petr Studecký,
Jiří Kalousek

Omluveni: Tereza Soukupová, Kamila Bečvárovská

Navržený program:

- 1) Zahájení.
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
- 3) Schválení navrženého programu.
- 4) Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání.
- 5) Schválení inventarizace majetku a pohledávek obce Uhlířská Lhota za r. 2022.
- 6) Schválení účetní závěrky obce Uhlířská Lhota za r. 2022.
- 7) Příkazní smlouva.
- 8) Výběrové řízení na autorský dozor projektanta (AD) na akci: „Výstavba kanalizace včetně ČOV 500EO, vodovodu, vrtu ÚV, přivaděče, VDJ 2x50m³ pro Uhlířskou Lhotu a Rasochy“.
- 9) Záměr na prodej části obecních pozemků p.č.367/1; 443/2 a 443/1 v k. ú. Uhlířská Lhota dle geometrického plánu č. 395-108/2022.
- 10) Záměry na pachtu zemědělské půdy p. č. 117/6 a 160/2 v k. ú. Rasochy.
- 11) Licenční smlouva č.202303.
- 12) Nabídka platebního terminálu KB.
- 13) Nabídka platebního terminálu ČSOB.
- 14) Žádost o vyjádření k PD na akci: KO-Rasochy, č. parc. 269/10-knn.
- 15) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-6021982//SOBS VB/01 KO-Rasochy, č.parc. 269/10-knn.
- 16) Žádost o vyjádření k plánované stavbě na parc. č. 269/4 v k.ú. Rasochy.
- 17) Návrh na členství v SMO.
- 18) Žádost o příspěvek na pořízení vozu pro svoz a rozvoz handicapovaných klientů.
- 19) Žádosti o splátkový kalendář.
- 20) Rozpočtové opatření č. 1/2023.
- 21) Další body dle došlé pošty, potřeb starosty a zastupitelů obce.
 - a) Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 22_002/0000104.
 - b) Kolaudační souhlas s užíváním stavby – veřejné osvětlení.
 - c) Oznámení o povolení uzavírky silnice II/322 mezi obcemi Tři Dvory a Lžovice.
 - d) Setkání s občany.
- 22) Diskuse.
- 23) Závěr.

1. Zahájení.

Jednání v 18:15 hodin zahájila a řídila starostka Markéta Pospíšilová. Provedla prezenci a konstatovala, že zasedání je usnášeníschopné.

2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.

Starostka určila ověřovatele zápisu Jiřího Kalouska a Miladu Novotnou, zapisovatelku.

3. Schválení navrženého programu.

Starostka ZO navrhla doplnit návrh programu:

v bodě **21) Další body dle došlé pošty, potřeb starosty a zastupitelů obce a to o:**

e) Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 22_003/0000076.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje navržený a doplněný program.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 36/2022 bylo schváleno.

4. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání.

Starostka ZO informovala, že:

- podepsala dodatek č. 14 ke smlouvě o dílo č. 1802/2009 včetně přílohy č. 1 a č. 2 ke smlouvě o dílo č. 1802/2009 firmy SmP-Odpady a.s., se sídlem Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice, IČ:27547230, na rok 2023,
- podepsala dodatek č. 1/2023 a přílohu č. 1/2023 včetně ceníku recyklačních poplatků k objednavce – smlouvě č. 103 o nakládání s odpady v obci Uhlířská Lhota, s firmou SOP a.s., se sídlem Pardubická 163, 535 01 Přelouč, IČ: 60913843, jehož předmětem je zajištění svozu vytríděného odpadu (plast, papír, sklo, jedlé oleje, tuky a kovy) s platností od 1.1.2023,
- jednala s firmou Fiala Projekty s.r.o., se sídlem Lečkova 1521/15, 149 00 Praha 4, IČ: 28997450, o návrhu smlouvy administrace pro přípravu a realizaci projektu: „Výstavba kanalizace včetně ČOV 500EO, vodovodu, vrtu, ÚV, přivaděče, VDJ 2x50m3 pro Uhlířskou Lhotu a Rasochoy“,
- podepsala smlouvu o poskytování služeb, jejímž předmětem je služba vedení a správa sociálních sítí obce Uhlířská Lhota – facebook a webové stránky obce Uhlířská Lhota za cenu 1000,- Kč za rok s platností od 1.1.2023,
- podepsala Smlouvu o úvěru č. 2022015986 s Československou obchodní bankou, a.s. se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ: 00001350, jejímž předmětem je poskytnutí účelového úvěru ve výši 25 mil. Kč na financování výstavby vodovodu, vrtu, ÚV, přivaděče a VDJ 2x50 m3 pro Uhlířskou Lhotu a Rasochoy a výstavby kanalizace včetně ČOV 500EO pro Uhlířskou Lhotu a Rasochoy, za podmínek stanovených ve smlouvě
- podepsala dodatek č. 1 ke smlouvě o umístění odpadních vod s Obcí Kladruby nad Labem, se sídlem Kladruby nad Labem č. p. 110, 533 14 Kladruby nad Labem, IČ:

00273767, jejímž předmětem je úprava ceny umístění odpadních vod z obce Uhlířská Lhota na čističku odpadních vod obce Kladruby nad Labem,

- podala žádost o dotaci na akci: „Odbahnění a rekonstrukce MVN na p. č. 52, k. ú. Rasochy (Návesní)“ Středočeskému Fondu životního prostředí a zemědělství.

ZO bere na vědomí.

5. Schválení inventarizace majetku a pohledávek obce Uhlířská Lhota za r. 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje „Inventarizaci majetku a pohledávek obce Uhlířská Lhota za rok 2022“.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 37/2023 bylo schváleno.

6. Schválení účetní závěrky obce Uhlířská Lhota za r. 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje účetní závěrku obce Uhlířská Lhota za rok 2022 dle předloženého protokolu o schválení účetní závěrky obce Uhlířská Lhota za rok 2022.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 38/2023 bylo schváleno.

7. Příkazní smlouva.

ZO projednalo příkazní smlouvu č. 35/2022 firmy Fiala Projekty s.r.o., se sídlem Lečkova 1521/15, 149 00 Praha 4, IČO: 28997450, zastoupenou Markem Fialou, jednatelem, jejímž předmětem je administrace dotace pro přípravu a realizaci projektu „Výstavba kanalizace včetně ČOV 500EO pro obec Uhlířskou Lhotu a Rasochy a „Výstavba vodovodu, vrtu, ÚV, přivaděče, VDJ 2x50m3 pro Uhlířskou Lhotu a Rasochy“. Celková cena pro obě akce činí 522600,- Kč bez DPH. ZO se shodlo doplnit Čl. 7 – Záruky o bod 7.3 – sankční ujednání. Po doplnění bude příkazní smlouva předložena ke schválení na některém dalším zasedání zastupitelstva obce.

- 8. Výběrové řízení na autorský dozor projektanta (AD) na akci: „Výstavba kanalizace včetně ČOV 500EO, vodovodu, vrtu ÚV, přivaděče, VDJ 2x50m3 pro Uhlířskou Lhotu a Rasochy“.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje nabídku na autorský dozor projektanta (AD) na akci: „Výstavba kanalizace včetně ČOV 500EO, vodovodu, vrtu ÚV, přivaděče, VDJ 2x50m3 pro Uhlířskou Lhotu a Rasochy“ firmy Fiala Projekty s.r.o., se sídlem Lečkova 1521/15, 149 00 Praha 4, IČO: 28997450.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 39/2023 bylo schváleno.

9. Záměr na prodej části obecních pozemků p.č.367/1; 443/2 a 443/1 v k. ú. Uhlířská Lhota dle geometrického plánu č. 395-108/2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje vyhlásit záměr na prodej části obecních pozemků parcel č. 367/1, 443/2 a 443/1 v k. ú. Uhlířská Lhota dle geometrického plánu č. 395-108/2022.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 40/2023 bylo schváleno.

10. Záměry na pacht zemědělské půdy p. č. 117/6 a 160/2 v k. ú. Rasochy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje vyhlásit záměr na pacht zemědělské půdy obecního pozemku parcela č. 117/6 o výměře 6008 m2 a záměr na pacht zemědělské půdy obecního pozemku parcela č. 160/2 o výměře 3548 m2 k zemědělskému využití, není podmínkou, aby žadatel byl zemědělským podnikatelem ve smyslu zákona č. 252/1997 Sb., pozemek bude propachtován za nejvyšší podanou nabídku, nejnižší cena, ze kterou je obec ochotna výše uvedený pozemek propachtovat, byla zastupitelstvem obce stanovena na 3000,- Kč/ha/rok bez DPH, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok a zájemci o pacht doručí svoji žádost v zalepené obálce nadepsané: „Pacht č. 1/2023“, „Pacht č.2/2023“

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 41/2023 bylo schváleno.

11. Licenční smlouva č.202303.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít licenční smlouvu č. 202303 s firmou Proisl Evžen, se sídlem Velký Skalník 1898, 755 01 Vsetín, IČ: 48795194, jejímž předmětem je oprávnění k výkonu práva užívat dílo pod názvem „Skladby pro obec“ za cenu ve výši 1100,- Kč na dobu určitou, a to 50 let a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 42/2023 bylo schváleno.

12. Nabídka platebního terminálu KB.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít s Komerční bankou rámcovou smlouvu (objednávku a akceptaci) na pořízení platebního terminálu za podmínek stanovených ve smlouvě a ukládá starostce Markétě Pospíšilové smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 43/2023 bylo schváleno.

13. Nabídka platebního terminálu ČSOB.

ZO projednalo smlouvu č. 00235849_2023 o přijímání platebních karet a poskytování dalších služeb – platební terminál ČSOB za podmínek stanovených ve smlouvě. ZO se shodlo, že o nabídku nemá zájem.

14. Žádost o vyjádření k PD na akci: KO-Rasochy, č. parc. 269/10-knn.

ZO se seznámilo s žádostí firmy Alois Salák DiS. - Projektování elektrických zařízení, Nádražní 665, 284 01 Kutná Hora, o vyjádření k projektové dokumentaci na akci: KO-Rasochy, č. parc. 269/10-knn, zajištění elektrické dodávky pro novou parcelu 269/10 dle situačního plánu. ZO nemá námitek k výše uvedenému záměru a souhlasí s ním. Je nutné upozornit projektovou firmu na budoucí výstavbu vodovodní a kanalizační sítě a na uložení elektrických kabelů do země.

15. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-6021982//SOBS VB/01 KO-Rasochy, č.parc. 269/10-knn.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-6021982//SOBS VB/01 KO-Rasochy, č. parc. 269/10-knn v k. ú. Rasochy, s ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona na dobu neurčitou na dotčeném pozemku parcela č. 334/3 v k. ú. Rasochy, za jednorázovou náhradu ve výši 2514,- Kč a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 44/2023 bylo schváleno.

16. Žádost o vyjádření k plánované stavbě na parc. č. 269/4 v k.ú. Rasochy.

ZO projednalo žádost o vyjádření k plánované stavbě – novostavbě rodinného domu na parc. č. 269/4 v k. ú. Rasochy dle situačního plánu. ZO nemá námitek k výše uvedenému záměru a souhlasí s ním za podmínky, že se nemovitost napojí na budoucí kanalizaci a stavebník doloží projekt k napojení na kanalizační síť.

17. Návrh na členství v SMO.

ZO projednalo přihlášku do členství Svazu měst a obcí České republiky (SMO) a shodlo se, že přihlášku nebude podávat.

18. Žádost o příspěvek na pořízení vozu pro svoz a rozvoz handicapovaných klientů.

ZO projednalo žádost Mgr. Petry Hnátové, předsedkyně a ředitelky Cesty životem bez bariér, z. s., Paběnice 75, o příspěvek na pořízení vozu pro svoz a rozvoz handicapovaných klientů pro Centrum služeb KOSTKA se sídlem v Kutné Hoře. ZO se shodlo, že žádosti nevyhoví.

19. Žádosti o splátkový kalendář.

ZO projednalo žádosti o splátkový kalendář na úhradu příspěvku na technickou infrastrukturu Obce Uhlířská Lhota a místní části Rasochy dle smlouvy. ZO se shodlo, že žádostem nevyhoví.

20. Rozpočtové opatření č. 1/2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2023.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 45/2023 bylo schváleno.

21. Další body dle došlé pošty, potřeb starosty a zastupitelů obce.

a) Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 22_002/0000104.

Starostka ZO informovala, že Ministerstvo životního prostředí zaslalo rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 22_002/0000104 na realizaci projektu „Výstavba kanalizace včetně ČOV 500EO pro Uhlířskou Lhotu a Rasochy“ ve výši 44.265.795,82 Kč. ZO bere na vědomí.

b) Kolaudační souhlas s užíváním stavby – veřejné osvětlení.

Starostka ZO informovala, že Městský úřad Týnec nad Labem, odbor územního a stavebního řízení – stavební úřad, vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby veřejného osvětlení Rasochy s platností 27.1.2023. ZO bere na vědomí.

c) Oznámení o povolení uzavírky silnice II/322 mezi obcemi Tři Dvory a Lžovice.

Starostka ZO informovala, že Městský úřad Kolín, odbor dopravy, zaslal oznámení o zahájení správního řízení ve věci uzavírky silnice II/322 mezi obcemi Tři Dvory a Lžovice pro nákladní automobily nad 3,5 t (mimo dopravní obsluhu a autobusovou dopravu) a částečné uzavírky tohoto úseku silnice i pro osobní dopravu, a to v termínu od 3.4. do 23.4.2023. ZO se shodlo a doporučilo zaslat odboru dopravy připomínku k omezení rychlosti v obci Uhlířská Lhota.

d) Setkání s občany.

ZO se shodlo, že se setkání s občany uskuteční v pátek 24.2.2023 od 19:00 hod. v místním pohostinství „U Luterů“ v Rasochách. Hlavním bodem programu bude informace o připravované akci výstavby kanalizace a vodovodu za přítomnosti projektanta z firmy Projekty Fiala Praha. Dalšími body programu budou informace o činnosti zastupitelstva obce a výhled činnosti na nadcházející období.

e) Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 22_003/0000076.

Starostka ZO informovala, že Ministerstvo životního prostředí zaslalo rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 22_003/0000076 na realizaci projektu „Výstavba vodovodu, vrtu, ÚV, přivaděče a VDJ 2x50 m3 pro Uhlířskou Lhotu a Rasochy“ ve výši 39.852.461,00 Kč. ZO bere na vědomí.

22. Diskuse.

V diskusi starostka informovala, že:

- dne 18.1.2023 byla od SZIF obdržena dotace na zlepšení atraktivity veřejných prostor obce k posílení cestovního ruchu a k odpočinku v plné výši, a to 123.904,00 Kč,
- se v sobotu 25.2.2023 bude konat dětský maškarní karneval od 14:00 hod. v místním pohostinství „U Luterů“ v Rasochách,
- firma Cetin ve spolupráci s O2 nabízí zřídit přípojku pro optický kabel do domácností, zatím pro Uhlířskou Lhotu.

23. Závěr.

Starostka zasedání ukončila ve 20:45 hodin.

Úplné znění tohoto zápisu je k nahlédnutí v úředních hodinách na Obecním úřadě v Uhlířské Lhotě, Uhlířská Lhota č. p. 69.

Vyvěšeno dne: 17.2.2023

Sejmuto dne: