

## Výpis ze zápisu

**z 7. zasedání Zastupitelstva obce Uhlířská Lhota, které se konalo v úřadovně Obecního úřadu Uhlířská Lhota, Uhlířská Lhota č.p. 69, dne 23.5.2023 od 18:05 hod.**

**Přítomni:** Markéta Pospíšilová, Tereza Soukupová, Jiří Kalousek, Ing. Petr Studecký,  
Kamila Bečvárovská

**Omluveni:** Martin Jasiowka, Milada Novotná

### Navržený program:

- 1) Zahájení.
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
- 3) Schválení navrženého programu.
- 4) Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání.
- 5) Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti „Uhlířská Lhota-veřejné osvětlení místní části obce-Rasochy“.
- 6) Schválení Závěrečného účtu obce Uhlířská Lhota za rok 2022.
- 7) Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace.
- 8) Pronájem nebytových prostor č.p. 19 Rasochy.
- 9) Pronájem nebytových prostor č.p. 26 Rasochy.
- 10) Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství.
- 11) Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování právní pomoci.
- 12) Smlouva o zřízení místa zpětného odběru v rámci projektu „Zelená obec“.
- 13) Smlouva o zřízení veřejného místa zpětného odběru.
- 14) Smlouva o umístění banneru.
- 15) Příspěvek dle § 80 odst. 1, písm. e) zákona 128/2000 Sb.,
- 16) Další body dle došlé pošty, potřeb starosty a zastupitelů obce.
- 17) Diskuse.
- 18) Závěr.

### 1. Zahájení.

Jednání v 18:05 hodin zahájila a řídila starostka Markéta Pospíšilová. Provedla prezenci a konstatovala, že zasedání je usnášeníschopné.

### 2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.

Starostka určila ověřovatele zápisu Terezu Soukupovou a Jiřího Kalouska, zapisovatelku.

### 3. Schválení navrženého programu.

Starostka ZO navrhla doplnit návrh programu:

v bodě 16) Další body dle došlé pošty, potřeb starosty a zastupitelů obce a to o:

- a) Žádost o pronájem nebytového prostoru.
- b) Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce.
- c) Rozpočtové opatření č. 4/2023.

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje navržený a doplněný program.**

**Výsledek hlasování: Pro 5                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 67/2023 bylo schváleno.**

### 4. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání.

Starostka ZO informovala, že:

- uzavřela kupní smlouvu s J.R., jejímž předmětem je prodej části obecních pozemků parcely č. 367/1, 443/2 a 443/1 v k. ú. Uhlířská Lhota dle GP č. 395-108/2022 o výměře 73 m2 za celkovou cenu 7300,- Kč,
- podepsala smlouvu s firmou Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvkové organizace, se sídlem Nad Olšínami 3/448, 100 00 Praha 10, IČ: 49276433, jejímž předmětem je provedení záchranného archeologického výzkumu, který zahrnuje terénní práce, jejich dokumentaci a evidenci nálezů, při výstavbě „Výstavba kanalizace včetně ČOV 500 EO, vodovodu, vrtu, ÚV, přivaděče, VDJ 2x50m3 pro Uhlířskou Lhotu a Rasochy“ za cenu 30000,- Kč bez DPH, nejpozději do 30.6.2025,
- podepsala rámcovou smlouvu na poskytování služeb v oblasti ICT a správy počítačové sítě s firmou BezvaNET s.r.o., se sídlem Máchova 226/IV, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou, IČ: 27494497, jejímž předmětem je poskytování správy počítačové sítě, dodávek spotřebního materiálu, dodávek zařízení výpočetní a kancelářské techniky a servisních služeb v oblasti ICT,
- podepsala dohodu č. 2023/2 s Bc. Lukášem Ouzkým, DiS, bytem Někčice 124, 280 02 Kolín 2, IČ: 06320252, jejímž předmětem je vedení kompletní agendy DPH za měsíční odměnu ve výši 10000,- Kč s DPH na dobu neurčitou,
- byl zveřejněn záměr na pronájem prostor sloužící k podnikání – budovu hostince v Uhlířské Lhotě části Rasochy č. p. 19 v k. ú. Rasochy za účelem hostinské činnosti za těchto podmínek: pronajaté prostory budou využívány výhradně za účelem provozování pohostinství, nejnižší cena, za kterou je obec ochotna výše uvedenou nemovitost pronajmout, byla ZO stanovena na 100,- Kč/měsíc, zájemce je povinen předložit: podnikatelský záměr – rozsah služeb, výhled akcí, otevírací dobu, oprávnění k podnikání – hostinská činnost, nabídkovou cenu. Zájemci o pronájem doručí svoji žádost v zalepené obálce označené „Pronájem hostince Rasochy 2023“,
- byl zveřejněn záměr na pronájem části nebytových prostor, jednu místnost 35 m2 a chodbu 10 m2, v přízemí budovy bývalé školy v Rasochách č. p. 26 za účelem

společenského a sportovního vyžití. Zájemci o pronájem doručí svoji žádost v zalepené obálce označené „Pronájem nebytových prostor Rasochy 2023“,

- podepsala veřejnoprávní smlouvu s paní B.K. jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Uhlířská Lhota na nákup věcných cen na Hobby vozatajské závody „Rychlá kola“ ve výši 3000,- Kč,
- podepsala veřejnoprávní smlouvu s SH ČMS-SDH Rasochy, se sídlem Rasochy 26, 281 26 Týnec nad Labem, IČ: 5184576, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Uhlířská Lhota na zajištění programu akce „Cyklozávod 2023“ odměny pro děti, nákup drobného materiálu a vybavení do hasičské zbrojnice ve výši 10000,- Kč,
- jednala se zájemci ve věci odkoupení části obecního pozemku, parcela č. 156/5 v k. ú. Rasochy,
- podepsala smlouvu o umístění zařízení firmy JON.CZ s.r.o., se sídlem Radlická 3301/68, 150 00 Praha 5, IČ: 27918076, jejímž předmětem je umístění bezdrátového zařízení pro pásma 2,4 GHz – 96 GHz na věži objektu domu, Uhlířská Lhota č. p. 69, s účinností od 1.5.2023 na dobu neurčitou s minimálním trváním 3 let za bezplatné internetové připojení na předem určené adrese.

ZO bere na vědomí.

#### **5. Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti „Uhlířská Lhota-veřejné osvětlení místní části obce-Rasochy“.**

##### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti „Uhlířská Lhota-veřejné osvětlení místní části obce-Rasochy“ s Římskokatolickou farností Žiželice, se sídlem Palackého 3, 281 29 Žiželice, IČ: 46391509 (dále jen „Povinná“), jejímž předmětem je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat stavbu veřejného osvětlení na dotčené nemovitosti parcela č. 140/1 v k. ú. Rasochy za jednorázovou úhradu ve výši 10000,- Kč a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 5                      Proti 0                      Zdrželi se 0

Usnesení č. 68/2023 bylo schváleno.

#### **6. Schválení Závěrečného účtu obce Uhlířská Lhota za rok 2022.**

##### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje Závěrečný účet obce Uhlířská Lhota za rok 2022 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením a to „bez výhrad“.

Výsledek hlasování: Pro 5                      Proti 0                      Zdrželi se 0

Usnesení č. 69/2023 bylo schváleno.

7. **Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace.**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje přijetí dotace ve výši 1 000 000 Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Odbahnění sedimentu MVN na p. č. 52, k. ú. Rasochy (Návesní rybník)“, ev. č. projektu FŽP/RVN/049393/2023.

Výsledek hlasování: Pro 5                      Proti 0                      Zdrželi se 0

Usnesení č. 70/2023 bylo schváleno.

8. **Pronájem nebytových prostor č.p. 19 Rasochy.**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít s panem Janem Fiedlerem, bytem Rokycanova 169/9, 130 00 Praha 3, IČ: 87946971, smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor, budovy hostince v Uhlířské Lhotě, části Rasochy č. p. 19 za účelem provozování hostinské činnosti na dobu neurčitou od 16.7.2023 za měsíční nájemné ve výši 100,- Kč a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0

Usnesení č. 71/2023 bylo schváleno.

9. **Pronájem nebytových prostor č.p. 26 Rasochy.**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít s panem F.V. ml., smlouvu o pronájmu nebytových prostor, jejímž předmětem je pronájem části nebytových prostor v přízemí budovy bývalé školy v Rasochách č. p. 26, o celkové ploše 45 m<sup>2</sup>, za účelem společenského a sportovního vyžití, na dobu neurčitou od 1.7.2023 za měsíční nájemné ve výši 1,- Kč a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 5                      Proti 0                      Zdrželi se 0

Usnesení č. 72/2023 bylo schváleno.

**10. Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství.**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství s firmou EKO-KOM, a.s., se sídlem Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4, IČ: 25134701, jejímž předmětem je zajišťovat zpětný odběr odpadu z obalů a ukládat starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 5            Proti 0            Zdrželi se 0

Usnesení č. 73/2023 bylo schváleno.

**11. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování právní pomoci.**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování právní pomoci ze dne 13.3.2019, s Mgr. Pavlem Černým, advokátem, se sídlem Obecní dvůr 433, 280 02 Kolín III, IČ: 66243769, jejímž předmětem je zvýšení paušální měsíční odměny na 4000,- Kč bez DPH s platností od 1.5.2023 a ukládat starostce Markétě Pospíšilové tento dodatek podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 5            Proti 0            Zdrželi se 0

Usnesení č. 74/2023 bylo schváleno.

**12. Smlouva o zřízení místa zpětného odběru v rámci projektu „Zelená obec“.**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít smlouvu o zřízení místa zpětného odběru v rámci projektu „Zelená obec“ s firmou REMA Systém, a.s., se sídlem Budějovická 1667/64, 140 00 Praha 4, IČ: 64510263, jejímž předmětem je zřízení místa zpětného odběru odpadních elektrozařízení a odpadních baterií nebo akumulátorů od konečných uživatelů (přenosné baterie a akumulátory), a to u Obecního úřadu v Uhlířské Lhotě a ukládat starostce Markétě Pospíšilové smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 5            Proti 0            Zdrželi se 0

Usnesení č. 75/2023 bylo schváleno.

### 13. Smlouva o zřízení veřejného místa zpětného odběru.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít smlouvu o zřízení veřejného místa zpětného odběru s firmou REMA Systém, a.s., se sídlem Budějovická 1667/64, 140 00 Praha 4, IČ: 64510263, jejímž předmětem je zřízení místa zpětného odběru odpadních elektrozařízení a odpadních baterií nebo akumulátorů od konečných uživatelů (malé i velké spotřebiče – počítač, monitor, lednice, TV, tiskárna ...), a to v Rasochách u bývalé váhy a ukládá starostce Markétě Pospíšilové smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 5            Proti 0            Zdrželi se 0

Usnesení č. 76/2023 bylo schváleno.

### 14. Smlouva o umístění banneru.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje uzavřít smlouvu o umístění banneru s J. C., jejímž předmětem je umístění a instalace banneru pro zajištění povinné publicity projektu spolufinancovanému z programu Státního fondu životního prostředí v souladu s aktuálními pravidly publicity stanovenými poskytovatelem dotace na severní stěně budovy č. p. 62 v Uhlířské Lhotě s platností od 1.5.2023 na dobu určitou do 31.12.2026 za jednorázovou náhradu ve výši 5000,- Kč s tím, že majitel objektu umožní nájemci instalaci banneru v rozsahu předepsaném poskytovatelem dotace, tj. v rozměru 5,1 m x 2,4 m a ukládá starostce Markétě Pospíšilové smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 5            Proti 0            Zdrželi se 0

Usnesení č. 77/2023 bylo schváleno.

### 15. Příspěvek dle § 80 odst. 1, písm. e) zákona 128/2000 Sb.,

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje poskytnutí příspěvku na penzijní připojištění dle § 80 odst. 1, písm. e) zákona 128/2000 Sb., tj. uvolněnému členu zastupitelstva ve výši 1000,- Kč měsíčně s platností od 1.5.2023.

Výsledek hlasování: Pro 4            Proti 0            Zdrželi se 1 (Markéta Pospíšilová)

Usnesení č. 78/2023 bylo schváleno.

## 16. Další body dle došlé pošty, potřeb starosty a zastupitelů obce.

### a) Žádost o pronájem nebytového prostoru.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje vyhlásit záměr na pronájem nebytového prostoru v přízemí budovy bývalé školy v Rasochách č. p. 26, a to jednu místnost o výměře 12 m<sup>2</sup>. Zájemci o pronájem doručí svoji žádost v zalepené obálce označené „Pronájem nebytových prostor Rasochy 2023 č. 2“.

Výsledek hlasování: Pro 5                      Proti 0                      Zdrželi se 0

Usnesení č. 79/2023 bylo schváleno.

### b) Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje poskytnout Českému svazu včelařů, z. s., základní organizace Týnec nad Labem, se sídlem Masarykovo nám. 1, IČ: 48665843, na základě veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce dotaci ve výši 2000,- Kč na podporu celoroční činnosti spolku a ukládá starostce Markétě Pospíšilové tuto smlouvu podepsat.

Výsledek hlasování: Pro 5                      Proti 0                      Zdrželi se 0

Usnesení č. 80/2023 bylo schváleno.

### c) Rozpočtové opatření č. 4/2023.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Uhlířská Lhota schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2023.

Výsledek hlasování: Pro 5                      Proti 0                      Zdrželi se 0

Usnesení č. 81/2023 bylo schváleno.

## 17. Diskuse.

V diskusi starostka informovala, že:

- 28.4.2023 byla podána žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje pro r. 2023 v rámci tematického zadání Životní prostředí. Žádost je ve fázi „zkontrolována KÚ“,
- se akce pálení čarodějnic v Rasochách dne 30.4.2023 a v Uhlířské Lhotě dne 6.5.2023 zdařila, obou akcí se zúčastnilo cca 80 dětí, děkujeme pořadatelům,
- se dne 16.5.2023 zúčastnila setkání se starosty a s vedením Středočeského kraje v Praze – Čestlice,

- každý týden se koná kontrolní den stavby,
- proběhlo vytyčení „Kolínské“ cesty,
- bylo instalováno wifi připojení v obecní hospodě v Rasochách,
- 20.5.2023 se uskutečnily vozatajské závody za hojně účasti diváků, děkujeme organizátorům,
- 2.6.2023 se bude konat „Noc kostelů“ v kostele sv. Havla v Rasochách,
- 17.6.2023 se uskuteční dětský den v areálu MS v Uhlířské Lhotě,
- 23.6.2023 se bude konat setkání s občany v obecní hospodě v Rasochách, na programu budou informace o dění v obci a posezení s harmonikou.

## **18. Závěr.**

Starostka zasedání ukončila ve 20:50 hodin.

Zapsala dne 24.5.2023 Jarmila Bičíšřřová

Úplné znění tohoto zápisu je k nahlédnutí v úředních hodinách na Obecním úřadě v Uhlířské Lhotě, Uhlířská Lhota č. p. 69.

Vyvěřeno dne: 26.5.2023

Sejmuto dne: